ОБЩИНА ВЪРШЕЦ

3540 гр. Вършец, бул. „България“ № 10, обл. Монтана
тел: 09527/ 22-22; 09527/ 20-02 ; факс: 09527/ 23-23
e-mail: admin_varshetz@mail.bg
http://varshets.bg/

З А П О В Е Д
№ 134
Вършец 06.04.2020 г.

На основание чл. 136, ал.1 по реда на Раздел III от Глава седма от ЗУТ при условията на чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, във връзка със **Заявление вх.№ 94 00 – 631/31.03.2020 г.** от **Виктор Бориславов Георгиев** с адрес: **гр. Вършец, ул. „Зелени дел“ № 27, Становище № 7/22.04.2019 г.** от Главния архитект на Община Вършец, **Заповед № 141 / 22.04.2019 г.** за допускане на ЧИ на ПУП – ПРЗ на Кмета на Община Вършец и **Решение по т.3** от **Протокол № 01/16.01.2020 г.** на заседание на „ЕСУТ“ гр.Вършец,

ОДОБРЯВАМ :

Проект за ЧИ на ПУП – ПРЗ, **отнасящ се за разделяне на УПИ I – 548** в **кв.143** от плана на **кв.Заножене, гр. Вършец – п.и. 12961.425.548** на два нови урегулирани имота, със запазване на отреждането **„за малкоетажно жилищно застрояване“ .**

ПУП – ПРЗ е изработен с цел делба на урегулиран поземлен имот – УПИ I (поземлен имот с идентификатор **12961.425.548** по КК на гр.Вършец) и разделянето му на два самостоятелни УПИ, със запазване на предназначението на новообразуваните УПИ **„за малкоетажно жилищно застрояване“,** без засягане на конфигурацията и външните кадастрални и регулационни граници.

Функционалната зона и градоустройствените показатели за новообразуваните **УПИ I** и **УПИ III** в **кв.146** на кв.Заножене, гр.Вършец, общ. Вършец се запазват **„за малкоетажно жилищно застрояване“ – „Жм“,** с градоустройствени показатели: **П застр. – max 60 %, Кинт – 1,2 и Позел – min 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за дървесна растителност.**

Отреждането, линиите на застрояване и градоустройствените показатели са отразени в графичната част към преписката – неразделна част на настоящата заповед.

Настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица съгл. чл.131 от ЗУТ. Същата може да бъде обжалвана от тях в 14-дневен срок от връчването й чрез ОбА – Вършец до Административен съд – Монтана.

инж.ИВАН ЛАЗАРОВ
Кмет на Община Вършец [redacted]

Предложил [redacted] *рх.Пл.Стоянов* *Гл.архитект* *Община Вършец*

Съгласувал [redacted] *Антон Тошев* *Юрисконсулт* *Община Вършец*

Вярна в оригинала [redacted] 05.2020 г. (рх. Пл.Стоянов)
Гл.арх.